



CITTÀ DI LOCRI

89044 Città Metropolitana di Reggio Calabria

Codice Fiscale 81000410803 - Partita IVA 00138500806

SETTORE 3

URBANISTICA - AMBIENTE - DEMANIO - CUP - PATRIMONIO

www.comune.locri.rc.it

Mail: settore3@comunedilocri.it Pec: ufficioprotocollo.comunelocri@asmepec.it



Verbale di chiusura conferenza dei servizi decisoria prot. n. 31942 del 14.10.2025, ai sensi dell'art. 14, e 14 bis commi 6 e 7 e 14 ter, Legge n. 241/1990, da effettuarsi in FORMA SIMULTANEA ed in MODALITÀ SINCRONA. Aggiornamento del Piano Comunale di Spiaggia e Regolamento di gestione delle aree demaniali marittime.

VERBALE

L'anno 2025 il giorno 09 del mese di dicembre alle ore 10.30, nella sede del Settore 3 "Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio" del Comune di Locri, ubicato presso la via G. Matteotti 152;

PREMESSO CHE il Comune di Locri in data 03/10/2025, con Delibera di Consiglio Comunale nr. 40, ha adottato l'aggiornamento del Piano Comunale di Spiaggia;

CONSIDERATO CHE, in data 14.10.2025 prot. nr. 31942 è stata aperta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, e 14 bis commi 6 e 7 e 14 ter, Legge n. 241/1990, da effettuarsi in FORMA SIMULTANEA ed in MODALITÀ SINCRONA per l'Aggiornamento del Piano Comunale di Spiaggia e Regolamento di gestione delle aree demaniali marittime.

RICHIAMATA la nota del 14.10.2025 prot. nr. 31942, con la quale è stata convocata la conferenza di servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14, e 14 bis commi 6 e 7 e 14 ter, della Legge nr. 241/1990, notificata ai seguenti enti a mezzo pec:

- Soprintendenza per i beni architettonici - paesaggistici delle Province di Reggio Cal. e Vibo Valentia;
- Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore 11;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale – Caserta;
- Regione Calabria Ufficio Demanio Marittimo – Ambiente e Territorio;
- Regione Calabria, Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana;
- Regione Calabria, Infrastrutture e Lavori Pubblici;
- Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria;
- Capitaneria di Porto Direzione Marittima di Reggio Calabria;
- RFI, Direzione Compartimentale Infrastruttura;
- Dogana di Reggio Calabria;

RILEVA

che in data 30.10.2025 alle ore 10:30 nella sede del Settore 3 “*Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio*” del Comune di Locri, ubicato presso la via G. Matteotti 152, si è svolta la seduta della conferenza dei servizi in forma simultanea e modalità sincrona;

che erano presenti nella sede Settore 3 “*Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio*” del Comune di Locri, ubicato presso la via G. Matteotti 152:

- Arch. Caterina Denisi, Responsabile del Settore 3 “*Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio*” del Comune di Locri;
- Arch. Nicola Tucci, Responsabile del Procedimento afferente al Settore 3 “*Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio*” del Comune di Locri;
- Geom. Alessandro Codispoti, Funzionario del Settore 3 “*Urbanistica, Ambiente, Demanio, Cup, Patrimonio*” del Comune di Locri, Ufficio Demanio;
- Arch. Beatrice Bruzzi, supporto al RUP;

che in rappresentanza della Regione Calabria, con nomina di “Referente Unico Regionale” prot. nr. 813034 del 29.10.2025, in collegamento on-line era presente l’Architetto Daniela Azzarà;

che risultano pervenuti i pareri rilasciati dalle seguenti Amministrazioni:

1. ADM- Agenzia delle Dogane e dei Monopoli- Direzione territoriale Calabria- Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria sezione Tributi e URP – PARERE FAVOREVOLE, prot. nr. 32627 del 22.10.2025;
2. Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Città Metropolitana di Reggio Calabria – PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI – prot. nr. 32802 del 23.10.2025;
3. Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Province di Reggio Calabria e Vibo Valentia – PARERE FAVOREVOLE – prot. nr. 33552 del 30.10.2025;
4. Capitaneria di Porto Guardia Costiera di Reggio Calabria - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI prot.nr. 33553 del 30.10.2025;

Ulteriormente sono pervenuti i seguenti pareri rilasciati dalle seguenti Amministrazioni:

1. RFI, Direzione Compartimentale Infrastruttura, NOTA CON PRESCRIZIONI, prot. nr. 34545 del 07.11.2025;
2. Regione Calabria, Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana, OSSERVAZIONI URBANISTICHE, prot. nr. 34548 del 07.11.2025;
3. Regione Calabria, Infrastrutture e Lavori Pubblici, PARERE GEOMORFOLOGICO FAVOREVOLE, prot. nr. 34822 del 11.11.2025;
4. Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore 11, PARERE FAVOREVOLE, prot. nr. 34824 del 11.11.2025;
5. Regione Calabria Ufficio Demanio Marittimo, Ambiente e Territorio, PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI, prot. nr. 35165 del 13.11.2025;
6. Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale, PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI, prot. nr. 36819 del 28.11.2025;

DICHIARA

- che le prescrizioni richieste dalle seguenti Amministrazioni:
 - Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Città Metropolitana di Reggio Calabria;
 - Capitaneria di Porto Guardia Costiera di Reggio Calabria;
 - RFI, Direzione Compartimentale Infrastruttura;
 - Regione Calabria, Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana;
 - Regione Calabria Ufficio Demanio Marittimo, Ambiente e Territorio;
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;

sono state recepite negli elaborati:

- Relazione Generale;
- Norme Tecniche di Attuazione;

DICHIARA

CONCLUSI i lavori della Conferenza dei Servizi prot. n. 31942 del 14.10.2025;

L'Ufficio Demanio si farà carico di emettere la determinazione motivata di conclusione del procedimento ai dell'art. 14, e 14 bis commi 6 e 7 e 14 ter, Legge n. 241/1990, trasmettendone copia a tutti gli uffici coinvolti.

Lo Scrivente Settore si farà carico di trasmettere agli uffici interessati copia del presente verbale.

**Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Nicola TUCCI)**

*Documento firmato digitalmente
in conformità al DPCM 30.03.2009 e Delib. CNIPA 45/2009*