LEGENDA:

CLASSE 1 - FATTIBILITÀ SENZA PARTICOLARI LIMITAZIONI

E' possibile qualsiasi tipo di costruzione nel rispetto della normativa vigente e, nello specifico, dell'***Art. 11*** *(Disciplina delle aree con bassa pericolosità di erosione costiera - P1) delle Norme di Attuazione Piano di Bacino Stralcio Erosione Costiera.* Va verificato il potenziale di liquefazione nelle relative zone di suscettibilità per strutture non amovibili.

CLASSE 2 - FATTIBILITÀ CON MODESTE LIMITAZIONI

Sottoclasse 2.A
E' ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dall'***Art. 10*** *(Disciplina delle aree con media pericolosità di erosione costiera - P2) delle Norme di Attuazione Piano di Bacino Stralcio Erosione Costiera - PSEC.*
Per tali aree, in cui è possibile risentire degli effetti di mareggiate nel caso in cui queste si manifestino con carattere di eccezionalità, appare quindi opportuno valutare la possibilità di prevedere, in fase di progettazione, interventi e/o accorgimenti tecnici per contrastare gli effetti derivanti da avanzati fronti d'onda, generalmente di scarsa energia, che potrebbero verificarsi nel caso dei sopra menzionati eventi.
Va verificato il potenziale di liquefazione nelle relative zone di suscettibilità per strutture non amovibili.

Sottoclasse 2.B
E' ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dall'***Art. 23*** *(Disciplina delle aree a rischio di inondazione R2 e R1) delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - NAMS 2011, in funzione dell'assunzione della seguente equivalenza* ***P1(Aree con classe di pericolosità idraulica bassa)=R2*** adottata con il *PSdGDAM-RisAl-Cal/L.*

CLASSE 3 - FATTIBILITÀ CON CONSISTENTI LIMITAZIONI

Sottoclasse 3.A
E' ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dall'***Art. 9*** *(Disciplina delle aree con alta pericolosità di erosione costiera - P3) delle Norme di Attuazione Piano di Bacino Stralcio Erosione Costiera - PSEC.*
E' possibile, quindi, la realizzazione di nuove strutture esclusivamente amovibili e in conformità alla pianificazione comunale per come riportato al **comma 1 - lettera b** del sopra citato ***Art. 9***.

Sottoclasse 3.B
E' ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dall'***Art. 22*** *(Disciplina delle aree a rischio di inondazione R3) delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - NAMS 2011, in funzione dell'assunzione della seguente equivalenza* ***P2(Aree con classe di pericolosità idraulica media)=R3*** adottata con il *PSdGDAM-RisAl-Cal/L.*

CLASSE 4 - FATTIBILITÀ CON GRAVI LIMITAZIONI

Sottoclasse 4.A
Zone non idonee alla realizzazione di opere.

Sottoclasse 4.B
Aree, a rischio idraulico ***R4***, all'interno delle quali è ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dall'***Art. 21*** *(Disciplina delle aree a rischio d'inondazione R4) delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - NAMS 2011.*
Sono consentite, quindi, occupazioni temporanee, se non riducono la capacità di portata dell'alveo, realizzate in modo da non recare danno o da risultare di pregiudizio per la pubblica incolumità in caso di piena, per come riportato al **comma 2 - lettera j** del sopra menzionato ***Art. 21.***

Sottoclasse 4.C
E' ammessa la realizzazione di alcune tipologie di interventi per come previsto dal sopra citato ***Art. 21*** *(Disciplina delle aree a rischio di inondazione R4) delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - NAMS 2011, in funzione dell'assunzione della seguente equivalenza* ***P3(Aree con classe di pericolosità idraulica elevata)=R4*** adottata con il *PSdGDAM-RisAl-Cal/L.*

Linea SID (Dividente demaniale) — **Linea di costa - SID**

- ***La sovrapposizione di differenti classi di fattibilità all'interno di un'area, derivanti dalla presenza di più vincoli sovraordinati (PAI, PSEC, PSDGDAM-RISAL-CAL/L), comporterà, per la stessa, l'associazione della classe di fattibilità più cautelativa.***

***CARTA DELLA FATTIBILITÀ DELLE AZIONI DI PIANO** - STUDIO GEOMORFOLOGICO*

***CARTA DI PIANIFICAZIONE** - PROGETTO URBANISTICO*

***CARTA DI TRASPOSIZIONE DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA SULLA PIANIFICAZIONE** - STUDIO GEOMORFOLOGICO*

COMUNE DI LOCRI

SETTORE 3 - URBANISTICA-AMBIENTE-DEMANIO
VIA MATTEOTTI, 152
89044 - LOCRI
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA
www.comune.locri.rc.it
Telefono: 0964391400 - PEC: *ufficioprotocollo.comunelocri@asmepec.it*

LOCALIZZAZIONE			
ITALIA	CALABRIA	CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA	LOCRI

P.C.S.

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

L. R. 17/2005 e s. m. i. e della L. U. R. n. 19/2002 e s. m. i.
Testo adeguato al Piano di Indirizzo Regionale concernente
Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del Demanio marittimo"
approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n° 147 del 12 giugno 2007.

AGGIORNAMENTO

OGGETTO DELL'ELABORATO	***CARTA DI TRASPOSIZIONE DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA SULLA PIANIFICAZIONE** - STUDIO GEOMORFOLOGICO*
SCALA ELABORATO	1:2.000
SINDACO DEL COMUNE DI LOCRI	Dott. Giuseppe FONTANA
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Nicola TUCCI
TECNICI INCARICATI	TIMBRI + FIRMA
SUPPORTO AL R.U.P.: Arch. Beatrice BRUZZI' GEOLOGO: Dott. Pasquale MONTAGNA	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA – ARCHITETTO BEATRICE BRUZZI' N. iscr. 2553 - Sez. A - Sett. a ORDINE DEI GEOLOGI REGIONE CALABRIA – DOTT. GEOLOGO PASQUALE MONTAGNA ALBO N° 755
DATA: LUGLIO 2025	

VERSIONE	DATA	OGGETTO	TECNICO INCARICATO
01	APPROVAZIONE 20/12/2016	P.C.S. APPROVATO dalla C.M. DI REGGIO CALABRIA Settore 15 D.D. R.G. n. 4073	ARCH.TTI BEATRICE BRUZZI' e CARLO STALTERI
02	AGOSTO 2025	AGGIORNAMENTO P.C.S.	ARCH. BEATRICE BRUZZI' (SUPPORTO AL R.U.P.)

Questo elaborato è di proprietà dell'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI LOCRI, perciò qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata DAL **SETTORE 3 - URBANISTICA - AMBIENTE- DEMANIO - COMUNE DI LOCRI**
via Matteotti 152 - Locri (RC) . Tel. 0964 391400 - P.E.C. settore3locri@asmepec.it
https://www.comune.locri.rc.it/

LEGENDA

- DIVIDENTE DEMANIALE - SID
- LINEA DI COSTA - SID
- PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE
- LINEA DI COSTA derivata dal rilievo effettuato dal Comune di Locri (Maggio 2023)

CONCESSIONI DEMANIALI RILASCIATE AL COMUNE DI LOCRI:
Concessione Demaniale n. 107/1995; n. 76/1997; n. 06/1998.
AREE PER LE QUALI VERRA' AVVIATA LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 34 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

- **LUNGOMARE** VIABILITA' PUBBLICA CON ACCESSO DIRETTO ALL'AREA DEMANIALE
- **MARCIAPIEDE**

- PERCORSO CARRABILE DI PROGETTO
- **STRADA STATALE 106**
- **LINEA FERRATA**
- PISTA IN TERRA BATTUTA CON ACCESSO DIRETTO ALL'AREA DEMANIALE
- PISTA CICLABILE e PEDONALE
- PISTA CICLABILE e PEDONALE DI PROGETTO
- PASSAGGIO A LIVELLO ESISTENTE
- ACCESSO CARRABILE ESISTENTE
- ACCESSO PEDONALE ESISTENTE
- NUOVI ACCESSI PEDONALI DI PROGETTO
- NUOVI ACCESSI CARRABILI DI PROGETTO
- ATTRAVERSAMENTO DI PROGETTO (OPERA DI INGEGNERIA NATURALISTICA)
- ZONE DESTINATE A PARCHEGGI (esistenti e di progetto)
- DISCESE PEDONALI DI PROGETTO
- CAMPO BOE
- CORRIDOIO DI LANCIO
- SC — BENE OGGETTO DI SCLASSIFICA
  REG. CONS. PARTITA N. 142 INV. GEN. ICtg. SCHEDA N. 961 TITOLO DEL TRAPASSO DI PROPRIETA': DECRETO INTERM. DI SCLASSIFICA 3.12.1964- VERB. DI CONS. DA PARTE DELLA CAPITANERIA DI PORTO IN DATA 6.12.1965
- B — CONCESSIONI AD USO ABITATIVO
- C — CONCESSIONI LATO MARE
- D — CONCESSIONI LATO MONTE
- RC — ISTANZA DI CONDONO PRESENTATA
- AR — AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ED AMBIENTALE
- CP — AREA CAMPING
- PD — PESCATORI DILETTANTI
- PP — PESCA PROFESSIONISTI
- M — ATTIVITA' DI MARINERIA ATTREZZATURE NAUTICA, PESCA, PORTO A SECCO, RIMESSAGGIO
- AI — AREA PER LA SOSTA E LO STAZIONAMENTO DELLE IMBARCAZIONI
- AP — AREA PER DIPORTO NAUTICO CON PONTILE GALLEGGIANTE
- AAT — AREA PER AUTORIZZAZIONI TEMPORANEE RILASCIATE DALL'ENTE GESTORE PER EVENTI PUBBLICI
- STRUTTURE REALIZZATE DA "CALABRIA VERDE" EX A.F.O.R.
- PINETA LITORANEA *"FASCIA LITORANEA IONICA REGGINA"*
  AREE CONSEGNATE AL COMUNE DI LOCRI CON COMUNICAZIONE PROTOCOLLO N.6566 DEL 10 MARZO 2025 DA PARTE DI "CALABRIA VERDE", RELATA DI PUBBLICAZIONE DEL COMUNE DI LOCRI PROT. N. 1735/2025.
  Porzioni di Territorio già consegnate all'allora A.F.O.R. ora "Calabria Verde" con verbali di consegna da parte della Capitaneria di Porto di Reggio Calabria n. 83 del 03/07/1979; n. 94 del 11/06/1981 e n. 109 del 20/08/1986
- AREA VERDE ATTREZZATA
- VEGETAZIONE DUNALE
- DB — DOG BEACH
- AS — ATTIVITÀ SPORTIVE E RICREATIVE PER IL TEMPO LIBERO